

Утверждено
приказом АО «РН-Влакра»
от 12 декабря 2019 г. № 56-П

Приложение № 1
к Договору на техническое
обслуживание арендуемых помещений
Вступает в силу с 01 января 2020 г.

ПРЕЙСКУРАНТ
на ремонтно-эксплуатационные работы
и работы по инженерному обслуживанию арендуемых помещений

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ (руб. в час) без учёта НДС
1	2	3	4
1	<i>Ремонтно - эксплуатационные работы</i>		
1.1	Плотницкие работы.	час	1 390,41
	в т.ч. <ul style="list-style-type: none">- устройство (ремонт) реечных потолков, подвесных потолков из плит «Армстронг»- сверление стен, установка и крепление полок, диспенсеров, зеркал, картин, часов и т.п.- восстановительный ремонт дверных блоков (врезка, замена дверных замков, петель, ручек, установка, переустановка ограничителей, порожков, наличников, доводчиков, регулировка притвора, смазка, проч.)- восстановительный ремонт оконных блоков (замена фурнитуры, замена остекления, установка ограничителей, уплотнителей, регулировка створок и т.п.)- прочие плотницкие работы (по согласованию с УЭЗиС)		
1.2	Малярные работы (по согласованию с УЭЗиС).	час	1 243,70
1.3	Слесарные работы (по согласованию с УЭЗиС).	час	1 383,68
1.4	Электросварочные работы (по согласованию с УЭЗиС).	час	1 362,82
1.5	Услуги клининга окон, витражей.	час	981,23
2	<i>Санитарно-технические работы</i>		
2.1	Санитарно-технические работы.	час	1 088,91
	в т.ч. <ul style="list-style-type: none">- установка (замена, ремонт) сифона, смесителя, гибкой подводки (шланг), гофра-выпуска, смывного бачка, запорной арматуры, сиденья на унитазе		

	<ul style="list-style-type: none"> - установка (замена) навесной мойки, мойки на шкафчике, замена раковины (типа Тюльпан) в комплекте, замена унитаза в комплекте, замена писсуара - замена электроводонагревателя до 10 кВт, замена канализационной установки Sololift - устранение засоров в санитарных приборах, произошедших по вине арендаторов - прочие сантехнические работы (по согласованию с ОЭСО УЭ) 		
2.2	Устранение засоров в трубопроводах, канализации, произошедших по вине арендаторов.	час	1 633,37
3	Электромонтажные работы		
3.1	Электромонтажные работы.	час	1 088,91
	<p>в т.ч.</p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладка провода, кабеля сечением до 10 кв.мм, установка электротехнического короба разм. до 100x60 мм., лотка шириной до 200 мм. - установка выключателя, дополнительной розетки, автоматического выключателя на панель электрошкафа, распаечной коробки 100x100x60 мм, установка щитка (до 40 кг) - подвеска светильников открытой и встроенной установки, накладных светильников «ВЫХОД» - замена выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, замена ЭПРА (дросель) в светильнике с люминесцентными лампами - замена галогеновых ламп (до 100 Вт), люминесцентных ламп, стартеров, ламп накаливания, ртутных ламп (до 400 Вт) - прочие работы по диагностике, обслуживанию, ремонту, монтажу электротехнического оборудования (по согласованию с УЭ) - демонтаж электротехнического оборудования (по согласованию с УЭ) 		
3.2	Диагностика, обслуживание, ремонт, монтаж систем кондиционирования и вентиляции (по согласованию с ОИООП УЭ).	час	1 687,21

Примечание:

Стоимость материалов, используемых при выполнении работ, предъявляется арендаторам по закупочной цене плюс транспортно-заготовительные расходы в размере 15% от закупочной цены.

Стоимость работ, указанная в настоящем Прейскуранте, не включает в себя налог на добавленную стоимость (НДС) и увеличивается Исполнителем на сумму НДС в порядке, установленном законодательством РФ.

При поступлении срочных заявок и заявок на выполнение работ в праздничные или выходные дни, стоимость работ, указанных в настоящем Прейскуранте, рассчитывается с повышающим коэффициентом $K=2,0$.