

Утверждено  
приказом АО «РН-Влакра»  
от 30 ноября 2018 г. № 34-П

Приложение № 1  
к Договору на техническое  
обслуживание арендуемых помещений  
Вступает в силу с 01 января 2019 г.

**ПРЕЙСКУРАНТ**  
на ремонтно-эксплуатационные работы  
и работы по инженерному обслуживанию арендуемых помещений

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ (руб. в час) без учёта НДС
1	2	3	4
<b>1</b>	<b><i>Ремонтно - эксплуатационные работы</i></b>		
<b>1.1</b>	<b>Плотницкие работы.</b>	<b>час</b>	<b>1 377,57</b>
	<p><b>в т.ч.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- устройство (ремонт) реечных потолков, подвесных потолков из плит «Армстронг»</li> <li>- сверление стен, установка и крепление полок, диспенсеров, зеркал, картин, часов и т.п.</li> <li>- восстановительный ремонт дверных блоков (врезка, замена дверных замков, петель, ручек, установка, переустановка ограничителей, порожек, наличников, доводчиков, регулировка притвора, смазка, проч.)</li> <li>- восстановительный ремонт оконных блоков (замена фурнитуры, замена остекления, установка ограничителей, уплотнителей, регулировка створок и т.п.)</li> <li>- прочие плотницкие работы (по согласованию с УЭЗиС)</li> </ul>		
<b>1.2</b>	<b>Малярные работы (по согласованию с УЭЗиС).</b>	<b>час</b>	<b>1 210,05</b>
<b>1.3</b>	<b>Слесарные работы (по согласованию с УЭЗиС).</b>	<b>час</b>	<b>1 346,24</b>
<b>1.4</b>	<b>Электросварочные работы (по согласованию с УЭЗиС).</b>	<b>час</b>	<b>1 325,81</b>
<b>1.5</b>	<b>Услуги клининга окон, витражей.</b>	<b>час</b>	<b>954,69</b>
<b>2</b>	<b><i>Санитарно-технические работы</i></b>		
<b>2.1</b>	<b>Санитарно-технические работы.</b>	<b>час</b>	<b>1 059,56</b>
	<p><b>в т.ч.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- установка (замена, ремонт) сифона, смесителя, гибкой подводки (шланг), гофра-выпуска, смывного бачка, запорной арматуры, сиденья на унитазе</li> </ul>		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- установка (замена) навесной мойки, мойки на шкафчике, замена раковины (типа Тюльпан) в комплекте, замена унитаза в комплекте, замена писсуара</li> <li>- замена электроводонагревателя до 10 кВт, замена канализационной установки Sololift</li> <li>- устранение засоров в санитарных приборах, произошедших по вине арендаторов</li> <li>- прочие сантехнические работы (по согласованию с ОЭСО УЭ)</li> </ul>		
2.2	Устранение засоров в трубопроводах, канализации, произошедших по вине арендаторов.	час	1 589,34
3	<b>Электромонтажные работы</b>		
3.1	Электромонтажные работы.	час	1 059,56
	<p><b>в т.ч.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- прокладка провода, кабеля сечением до 10 кв.мм, установка электротехнического короба разм. до 100x60 мм., лотка шириной до 200 мм.</li> <li>- установка выключателя, дополнительной розетки, автоматического выключателя на панель электрошкафа, распаечной коробки 100x100x60 мм, установка щитка (до 40 кг)</li> <li>- подвеска светильников открытой и встроенной установки, накладных светильников «ВЫХОД»</li> <li>- замена выключателя, переключателя или штепсельной розетки для открытой и скрытой проводки, замена ЭПРА (дросель) в светильнике с люминесцентными лампами</li> <li>- замена галогеновых ламп (до 100 вт), люминесцентных ламп, стартеров, ламп накаливания, ртутных ламп (до 400 вт)</li> <li>- прочие работы по диагностике, обслуживанию, ремонту, монтажу электротехнического оборудования (по согласованию с УЭ)</li> <li>- демонтаж электротехнического оборудования (по согласованию с УЭ)</li> </ul>		
3.2	Диагностика, обслуживание, ремонт, монтаж систем кондиционирования и вентиляции (по согласованию ОИООП УЭ).	час	1 641,09

**Примечание:**

Стоимость материалов, используемых при выполнении работ, предъявляется арендаторам по закупочной цене плюс транспортно-заготовительные расходы в размере 15% от закупочной цены.

Стоимость работ, указанная в настоящем Прейскуранте, не включает в себя налог на добавленную стоимость (НДС) и увеличивается Исполнителем на сумму НДС в порядке, установленном законодательством РФ.

При поступлении срочных заявок на выполнение работ в праздничные или выходные дни, стоимость работ, указанных в настоящем Прейскуранте, рассчитывается с повышающим коэффициентом  $K = 2,0$ .